

■フリーレント2カ月■1階路面店舗！飲食可能！業種応相談。

坪単価：約11,691円（共益費込み）／飲食相談可能。その他業種相談ください。／2024年3月完成！／ビタットハウス千葉店にて、手数料不要！／※2年未満での解約時、違約金3カ月。



information

コンビニ：セブンイレブン千葉栄町店 (129m)
 スーパー：カルディコーヒーファームC・one店 (766m)
 ドラッグストア：スギ薬局千葉富士見店 (608m)
 ショッピング施設：そごう千葉店 (895m)
 複合モール：マイシズ千葉 (765m)
 ホームセンター：ヨドバシカメラ千葉店 (708m)
 病院：医療法人社団和田医院 (619m)
 公園：道場公園 (746m)

設備 / 特記

宅配BOX / 角部屋 / ネット使用料無料 / CATV / BSアンテナ / CSアンテナ / 都市ガス

物件概要

- 所在地：千葉市中央区栄町9-14-0101号室
- 交通：J R総武本線 / 千葉駅 徒歩9分
J R総武本線 / 東千葉駅 徒歩5分
千葉都市モノレール / 栄町駅 徒歩5分
- 構造：RC 10階建
- 所在階：地上1階部分(南西向き)
- 専有面積：93.91㎡
- 完成年月：2024年03月

契約条件

- 賃料 297,000円 共益費：33,000円 礼金：1ヶ月 敷金：6ヶ月
- 契約期間：3年(普通借家)
 - 入居時期：即可
 - 保険等：
 - 保証会社：必加入(アシストレント初回保証料100%、月額保証料1.5%)

【その他一時金】：鍵交換費用(17,600円)【その他】：仲介手数料(1ヶ月)/更新料(更新後賃料の1ヶ月)/飲食はにおいや煙が出る業種については不可となります。(例：中華系・焼肉系レストラン等)

深夜営業不可(業種により応相談・飲食は不可) ※退去時の室内クリーニング費用負担があります

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
 ※ビタットハウスの加盟店は独立自営であり、各店舗の責任のもと運営しております。